



POLYNESIE FRANCAISE  
SUBDIVISION ADMINISTRATIVE  
DES ILES DU VENT  
COMMUNE DE PUNAAUIA

N° 173/2026

EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Date de convocation  
10 septembre 2026

Date d'affichage

Date de séance  
18 septembre 2026

L'an deux mille vingt-six et le vendredi dix-huit septembre à huit heures.

Le Conseil municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie en séance publique, sous la présidence de Monsieur le Maire, Simplicio LISSANT.

Étaient présents :

| Nombre de conseillers |    |
|-----------------------|----|
| En exercice           | 35 |
| Présents              | 23 |
| Procurations          | 9  |
| Votants               | 32 |
| Pour                  | 32 |
| Contre                | 0  |
| Abstention            | 0  |

**OBIET :**

Approuvant le montant actualisé de la contribution de la commune au syndicat mixte en charge de la gestion du contrat de ville de l'agglomération de Papeete.

**ACTE RENDU EXECUTOIRE**

Le Maire certifie sous sa responsabilité que le présent acte

A été déposé  
à la Subdivision  
Administrative

le..... 24 SEP. 2026.....

et a été publié, affiché ou  
notifié

le..... 29 SEP. 2026.....

Le Maire,

S. LISSANT

Le Maire certifie que le compte-rendu de cette délibération a été affiché à la porte de la mairie dans les délais légaux.

| Nom - Prénom                         | Présent | Absent | Procuration                 | Vote |
|--------------------------------------|---------|--------|-----------------------------|------|
| Simplicio LISSANT                    | X       |        |                             | Pour |
| Jean-Pierre CHING                    |         | X      | Tania MANEA-LYAU            | Pour |
| Cathy PUCHON                         | X       |        |                             | Pour |
| Georges DOOM                         |         | X      |                             |      |
| Rauhere BOURBE                       | X       |        |                             | Pour |
| Aldo TIRAO                           | X       |        |                             | Pour |
| Tania MANEA-LYAU                     | X       |        |                             | Pour |
| Yann LEU                             |         | X      | Jean-Claude FORTEZ          | Pour |
| Marguerite JURD                      | X       |        |                             | Pour |
| Teva BERNADINO                       |         | X      | Danilo TUAHIVAATETONOHITI   | Pour |
| Hinano TEISSIER                      | X       |        |                             | Pour |
| Franck LEVAUDI                       | X       |        |                             | Pour |
| André TEAHU                          | X       |        |                             | Pour |
| Ramona PIRITUA                       | X       |        |                             | Pour |
| Monette HARUA                        | X       |        |                             | Pour |
| Patricia TERIIITERAAHAUMEA           | X       |        |                             | Pour |
| Léopold HORLEY                       | X       |        |                             | Pour |
| Jean-Claude FORTEZ                   | X       |        |                             | Pour |
| Carmen BOUGUES épouse PAHIO          | X       |        |                             | Pour |
| Marie-Rose TEURU                     |         | X      | Marguerite JURD             | Pour |
| Willma TEHIHIRA-CIBARD               |         | X      |                             |      |
| Karyn VII                            | X       |        |                             | Pour |
| Mata GANAHOA                         |         | X      | Simplicio LISSANT           | Pour |
| Muriel DAUPHIN                       |         | X      | Laila TINORUA               | Pour |
| Tetaria MATAIO                       |         | X      | Carmen BOUGUES épouse PAHIO | Pour |
| Laïla TINORUA                        | X       |        |                             | Pour |
| Irwin FAATAU                         | X       |        |                             | Pour |
| Tuterai TUMAHAI                      | X       |        |                             | Pour |
| Moetini MOUTAME                      |         | X      |                             |      |
| Danilo TUAHIVAATETONOHITI            | X       |        |                             | Pour |
| Nuihau LAUREY                        |         | X      | Teanui VOIRIN               | Pour |
| Tiare PATER - POTHIER épouse BONARDI | X       |        |                             | Pour |
| Teanui VOIRIN                        | X       |        |                             | Pour |
| Vetea-i-te-rai ARAIPU                |         | X      | Tureremataura JORDAN        | Pour |
| Tureremataura JORDAN                 | X       |        |                             | Pour |

Formant l'unanimité des membres en exercice.

HÔTEL DE VILLE

BP 13001 - 98717 Punaauia - Polynésie française

Tél : (689) 40.86.56.56 — Fax : (689) 40.45.06.06 — Courriel : ville@punaauia.pf — www.punaauia.pf

- **VU** la loi n° 71/1028 du 24 décembre 1971 relative à la création et à l'organisation des communes dans le territoire de la Polynésie française ;
- **VU** le décret n° 72/407 du 17 mai 1972 portant création des communes dans le territoire de la Polynésie française ;
- **VU** la loi organique n° 2004-192 du 27 février 2004 modifiée portant statut d'autonomie de la Polynésie française ;
- **VU** le Code général des collectivités territoriales dans sa version applicable aux communes de la Polynésie française, à leurs groupements et à leurs établissements publics ;
- **VU** l'arrêté n°234/IDV du 27 avril 2005 instituant le Syndicat mixte pour la gestion du Contrat de ville de l'agglomération de Papeete, modifié par l'arrêté n°13/IDV du 21 mai 2007 ;
- **VU** la délibération n°09/2015 du 3 mars 2015 du Comité syndical approuvant le mode de calcul des contributions syndicales des communes membres ;
- **VU** la délibération n°03/2020 du 20 février 2020 du Comité syndical modifiant la délibération n°09/2015 relative au mode de calcul des contributions syndicales ;
- **VU** le décret n°2024-1212 du 27 décembre 2024 modifiant la liste des quartiers prioritaires de la politique de la ville en Polynésie française ;
- **VU** le Contrat de ville de l'agglomération de Papeete 2025-2030 signé le 17 octobre 2025 ;
- **VU** la délibération n°22/2026 du 30 juillet 2026 du comité syndical du syndicat mixte en charge de la gestion du contrat de ville de l'agglomération de Papeete approuvant l'actualisation des contributions syndicales des communes membres à compter de l'exercice 2026 ;
- **VU** l'avis favorable de la commission éducation et développement des quartiers du 31 août 2026 ;
- **Considérant** que, par délibération n° 22/2026 du 30 juillet 2026 susvisée, le Comité syndical a approuvé l'actualisation des contributions syndicales des communes membres à compter de l'exercice 2026 ;
- **Considérant** que le montant actualisé de la contribution syndicale de la commune de Punaauia s'établit en conséquence à 3 432 417 F CFP à compter de l'exercice 2026 ;
- Après avoir délibéré, le Conseil municipal ;
- En sa séance du 18 septembre 2026 ;

### **ADOpte**

**Article 1** – Est approuvée le montant actualisé de la contribution syndicale de la commune de PUNAAUIA au Syndicat mixte en charge de la gestion du Contrat de ville de l'agglomération de Papeete, fixé à trois millions quatre cent trente-deux mille quatre cent dix-sept (3 432 417) francs CFP à compter de l'exercice 2026, conformément à la délibération du Comité syndical n° 22/2026 du 30 juillet 2026 susvisée.

**Article 2** – Les dépenses sont imputables au chapitre 65 « Autres charges de gestion courante » et à l'article 6554 « Contributions aux organismes de regroupement » de la section de fonctionnement du budget principal.

### **HÔTEL DE VILLE**

BP 13001 – 98717 Punaauia – Polynésie française

Tél : (689) 40.86.56.56 — Fax : (689) 40.45.06.06 — Courriel : ville@punaauia.pf — www.punaauia.pf

- Article 3** – le Maire est autorisé à procéder au versement de la contribution communale au syndicat mixte en charge de la gestion du contrat de ville de l'agglomération de Papeete, ainsi qu'à signer tout document nécessaire à la parfaite exécution de la présente délibération.
- Article 4** – La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux (2) mois à compter de sa publication. La juridiction administrative compétente peut aussi être saisie par application de Télérecours citoyens accessible à partir du site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).
- Article 5** – Le Maire et le receveur municipal sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente délibération.

*Fait et délibéré le 18 septembre 2026,  
Extrait certifié conforme au registre des délibérations,*

Le Maire,



*[Signature]*  
Simplicio LISSANT *en*

POLYNESIE FRANCAISE  
SUBDIVISION ADMINISTRATIVE DES ILES DU  
VENT



N° 22 / 2026

EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DELIBERATIONS DU COMITE SYNDICAL

|                                               |
|-----------------------------------------------|
| <b>Date de convocation</b><br>24 juillet 2026 |
| <b>Date de séance</b><br>30 juillet 2026      |

L'an deux mille vingt-six, le 30 juillet à 08h30

Les membres du comité syndical, légalement convoqués, se sont réunis dans la salle du Conseil municipal de l'hôtel de ville de Arue, sous la présidence de Monsieur Georges DOOM, Président du Syndicat mixte en charge de la gestion du Contrat de ville de l'agglomération de Papeete.

Etaient présents

| Nombre de conseillers                                                                                                                    |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| En exercice                                                                                                                              | 10 |
| Présents                                                                                                                                 | 8  |
| Procuration                                                                                                                              | 2  |
| Votants                                                                                                                                  | 10 |
| Pour                                                                                                                                     | 10 |
| Contre                                                                                                                                   | 0  |
| Abstention                                                                                                                               | 0  |
| <b>OBJET :</b>                                                                                                                           |    |
| Délibération approuvant l'actualisation des contributions syndicales des communes membres du Syndicat mixte à compter de l'exercice 2026 |    |
| Le Président certifie que le compte rendu de cette délibération a été transmis à qui de droit.                                           |    |

| Nom - Prénom                | Présent | Absent | Procuration    |
|-----------------------------|---------|--------|----------------|
| Georges DOOM                | X       |        |                |
| Emma VANAA                  | X       |        |                |
| Rebecca TETUANUI            | X       |        |                |
| Sandy CHANGUY               | X       |        |                |
| Teura IRITI                 | X       |        |                |
| Teddy TENG                  | X       |        |                |
| Tehani BENNETT              |         |        | À Maud BENNETT |
| Katty RAI OHA épouse TAURUA |         |        | À Teura IRITI  |
| Maud BENNETT                | X       |        |                |
| Oraihoomana TEURURAI        | X       |        |                |

Formant la majorité des membres en exercice.

Syndicat mixte en charge de la gestion du Contrat de ville de l'agglomération de Papeete

Le Comité du Syndicat mixte pour la gestion du Contrat de ville de l'agglomération de Papeete,

Le quorum ayant été atteint,

Sous la présidence du Président du Comité syndical,

- VU la loi organique n°2004-192 du 27 février 2004 modifiée, portant statut d'autonomie de la Polynésie française, ensemble la loi n°2004-193 du 27 février 2004 complétant le statut d'autonomie de la Polynésie française, promulguée par l'arrêté n°119/DRCL du 03 mars 2004 ;
- VU la loi n°71-1028 du 24 décembre 1971 relative à l'organisation et à la création des communes dans le territoire de la Polynésie française, modifiée par la loi n°77-1460 du 29 décembre 1977 ;
- VU l'article L2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales ;
- VU l'ordonnance n°2007-1434 du 05 octobre 2007 portant extension des première, deuxième et cinquième partie du code général des collectivités territoriales aux communes de la Polynésie française, à leurs groupements et à leurs établissements publics, ensemble la loi n°2007-1720 du 07 décembre 2007 tendant à renforcer la stabilité des institutions et la transparence de la vie politique en Polynésie française et n°2007-1787 du 20 décembre 2007 relative à la simplification du droit ;
- VU le décret n°72.407 du 17 mai 1972 portant création des communes dans le territoire de la Polynésie française ;
- VU l'arrêté n°234/IDV du 27 avril 2005 instituant un Syndicat mixte pour la gestion du contrat de ville de l'agglomération de Papeete modifié par l'arrêté n°13/IDV du 21 mai 2007 ;
- VU la délibération n°09/2015 du 03 mars 2015 approuvant le mode de calcul des contributions syndicales des communes membres ;
- VU la délibération n°03/2020 du 20 février 2020 modifiant la délibération n°09/2015 du 03 mars 2015 relative au mode de calcul des contributions syndicales des communes membres ;
- VU le décret n°2024-1212 du 27 décembre 2024 modifiant la liste des quartiers prioritaires de la politique de la ville dans les collectivités relevant de l'article 73 de la Constitution, à Saint-Martin et à la Polynésie française ;
- VU le Contrat de ville de l'agglomération de Papeete 2025-2030 signé le 17 octobre 2025 ;
- VU la note n°401/25/CDV/MG du 11 août 2025 du Syndicat mixte pour la gestion du Contrat de ville de l'agglomération de Papeete relative à l'ajustement de la contribution du Pays au fonctionnement du SMCDV ;
- VU le courrier n°9094/PR du 29 décembre 2025 du Président de la Polynésie française relatif à l'évolution de la participation financière du Pays au fonctionnement du Syndicat mixte pour l'exercice 2026 ;
- VU la délibération n°02/2026 du 27/02/2026 adoptant le budget primitif 2026 du Syndicat mixte ;

Syndicat mixte en charge de la gestion du Contrat de ville de l'agglomération de Papeete

**Exposé des motifs :**

Par délibération n°09/2015 du 3 mars 2015, le Comité syndical a fixé les contributions syndicales des communes membres afin de participer au financement des dépenses de structure du Syndicat mixte.

Conformément aux principes retenus par cette délibération, réaffirmés par la délibération n°03/2020 du 20 février 2020, ces contributions sont réparties entre le Pays et les communes membres selon le **principe de parité**, la part communale étant ensuite ventilée au prorata de la population résidant dans les quartiers prioritaires de la Politique de la ville.

Depuis cette dernière actualisation, deux évolutions majeures justifient une révision des contributions syndicales.

D'une part, la nouvelle géographie prioritaire, fixée par le décret n°2024-1212 du 27 décembre 2024 sur la base des données issues du recensement de la population de 2022, porte à 88 le nombre de quartiers prioritaires sur le territoire de l'agglomération. Cette évolution se traduit par une augmentation de la population résidant dans les quartiers prioritaires, qui passe de **60 903 à 73 024 habitants**, soit une augmentation de près de 20 %, et conduit à une nouvelle répartition de cette population entre les communes membres.

D'autre part, les dépenses de structure du Syndicat mixte ont évolué, notamment en raison de l'installation dans les nouveaux locaux, de l'évolution des charges de personnel et du renforcement des moyens nécessaires à la mise en œuvre du Contrat de ville de l'agglomération de Papeete 2025-2030.

Dans ce contexte, afin d'assurer le financement de ces dépenses de structure tout en maintenant les principes historiques de financement du Syndicat mixte, il est proposé de réévaluer les contributions syndicales.

Jusqu'en 2025, le financement des dépenses de structure reposait sur une participation du Pays et des communes membres de **23 811 096 F CFP chacun**, soit un financement total de **47 622 192 F CFP**.

Par courrier n°9094/PR du 29 décembre 2025, le Président de la Polynésie française a confirmé une augmentation de **8 000 000 F CFP** de la participation du Pays. Conformément au principe de parité appliqué depuis 2015, la participation des communes membres est réévaluée à due concurrence, portant le financement annuel des dépenses de structure à **63 622 192 F CFP**, soit **31 811 096 F CFP** pour le Pays et **31 811 096 F CFP** pour les communes membres.

La présente délibération a ainsi pour objet d'actualiser la répartition et le montant des contributions syndicales afin de tenir compte de la nouvelle géographie prioritaire et d'assurer le financement des dépenses de structure du Syndicat mixte, tout en maintenant les principes de calcul adoptés depuis 2015.

Après en avoir délibéré dans sa séance du **30 juillet 2026**, le Comité syndical

Syndicat mixte en charge de la gestion du Contrat de ville de l'agglomération de Papeete

**Adopte :**

**Article 1<sup>er</sup> :** Les contributions syndicales des communes membres participent au financement de la part communale des dépenses de structure du Syndicat mixte, conformément au principe de parité défini par la délibération n°09/2015 du 3 mars 2015.

La part des communes est répartie entre les communes membres au prorata de la population résidant dans les quartiers prioritaires de la Politique de la ville.

**Article 2 :** Les contributions syndicales sont actualisées afin de tenir compte :

- de l'actualisation de la population résidant dans les quartiers prioritaires de la Politique de la ville, issue du recensement de la population de 2022 et de la nouvelle géographie prioritaire fixée par le décret n°2024-1212 du 27 décembre 2024 ;
- de l'évolution des dépenses annuelles de fonctionnement du Syndicat mixte nécessaires à l'exercice de ses missions dans le cadre du Contrat de ville de l'agglomération de Papeete 2025-2030.

Pour l'application de la présente délibération, les dépenses de structure s'entendent des dépenses nécessaires à l'administration, au fonctionnement et à la gestion du Syndicat mixte, à l'exclusion des crédits d'intervention destinés au financement des actions et projets conduits dans le cadre du Contrat de ville.

Les dépenses de structure prises en compte pour le calcul des contributions syndicales comprennent notamment :

- les dépenses de personnel nécessaires au fonctionnement administratif du Syndicat mixte ;
- les dépenses liées à l'occupation, à l'entretien, à la maintenance, aux assurances et aux réparations des locaux ;
- les dépenses relatives aux équipements, aux matériels, aux systèmes d'information, aux logiciels et à leur maintenance ;
- les dépenses de fonctionnement administratif (électricité, eau, télécommunications, fournitures, affranchissement, documentation, etc.) ;
- les dépenses liées aux instances de gouvernance du Syndicat mixte ;
- les prestations de services et expertises nécessaires au fonctionnement de l'établissement.

Syndicat mixte en charge de la gestion du Contrat de ville de l'agglomération de Papeete

**Article 3 :** Le tableau des contributions syndicales des communes membres applicable à compter de l'exercice 2026 est fixé comme suit :

| Communes/Pays                         | Situation jusqu'en 2025        |                         |                             | Situation à compter de 2026    |                         |                                             |
|---------------------------------------|--------------------------------|-------------------------|-----------------------------|--------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------|
|                                       | Population QPV (CDV 2015-2020) | Part de la pop° QPV (%) | Contributions jusqu'en 2025 | Population QPV (CDV 2025-2030) | Part de la pop° QPV (%) | Contributions applicables à compter de 2026 |
| ARUE                                  | 2 974                          | 4,88%                   | 1 161 981                   | 3 610                          | 4,94%                   | 1 571 468                                   |
| FAAA                                  | 11 332                         | 18,6%                   | 4 428 864                   | 15 221                         | 20,84%                  | 6 629 432                                   |
| MAHINA                                | 5 092                          | 8,36%                   | 1 990 608                   | 6 900                          | 9,45%                   | 3 006 149                                   |
| MOOREA-MAIAO                          | 7 493                          | 12,3%                   | 2 928 765                   | 8 098                          | 11,09%                  | 3 527 851                                   |
| PAEA                                  | 5 321                          | 8,74%                   | 2 081 090                   | 7 286                          | 9,98%                   | 3 174 747                                   |
| PAPARA                                | 4 765                          | 7,81%                   | 1 859 647                   | 5 183                          | 7,10%                   | 2 258 588                                   |
| PAPEETE                               | 11 066                         | 18,16%                  | 4 324 095                   | 11 998                         | 16,43%                  | 5 226 563                                   |
| PIRAE                                 | 4 947                          | 8,16%                   | 1 942 985                   | 6 848                          | 9,38%                   | 2 983 881                                   |
| PUNAAUIA                              | 7 913                          | 12,99%                  | 3 093 061                   | 7 880                          | 10,79%                  | 3 432 417                                   |
| PARTICIPATION DU PAYS                 |                                |                         | 23 811 096                  |                                |                         | 31 811 096                                  |
| <b>TOTAL FRAIS DE STRUCTURE SMCDV</b> | <b>60 903</b>                  | <b>100%</b>             | <b>47 622 192</b>           | <b>73 024</b>                  | <b>100%</b>             | <b>63 622 192</b>                           |

**Article 4 :** Les conseils municipaux des communes membres sont invités à délibérer afin d'approuver le montant de leur contribution syndicale à compter de l'exercice 2026, d'inscrire les crédits correspondants au budget communal et d'en autoriser le versement.

**Article 5 :** Les contributions syndicales fixées par la présente délibération peuvent être révisées par délibération du Comité syndical afin de tenir compte de toute évolution affectant les modalités de leur calcul.

**Article 6 :** La délibération n°03/2020 du Comité syndical portant modification des contributions syndicales est abrogée à compter de l'entrée en vigueur de la présente délibération.

Syndicat mixte en charge de la gestion du Contrat de ville de l'agglomération de Papeete

**Article 7 :** Conformément aux dispositions des articles R.421-1 et R.421-2 du code de justice administrative, le tribunal administratif de la Polynésie française peut être saisi par voie de recours formé contre la présente délibération, dans un délai de deux (2) mois à compter de sa publication. Durant ce délai, un recours gracieux peut être exercé auprès des services du syndicat mixte. Ce recours interrompt le délai du recours contentieux qui ne courra à nouveau qu'à compter de la réception d'une réponse, étant précisé qu'un défaut de réponse dans un délai de deux (2) mois vaut décision de rejet. La juridiction administrative compétente peut aussi être saisie par application de Télérecours citoyens accessible à partir du site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).

**Article 8 :** Le Président est chargé en ce qui le concerne de l'exécution de la présente délibération qui sera publiée et communiquée partout où besoin sera.

Conformément à l'article L.2131-1 du CGCT, le Président du syndicat mixte certifie, sous sa responsabilité, le caractère exécutoire de la présente délibération.

Affichée et publiée le : 12/08/26

Transmise à la subdivision  
administrative des Iles du Vent le :  
12 Août 2026

Rendue exécutoire le : 12/08/26

Le Président du Syndicat mixte

Syndicat mixte  
Contrat de ville de  
l'agglomération de PAPEETE  
Tél. 40.50.11.45

Georges DOOM